

建筑设计总说明（三）

专项设计单位及专用设施承包商共同配合，按照饮食类建筑设计规范、行业标准等相关条文的规定，在必要情况下，二次出图统一完成。本次出图仅配合机电预留必要土建条件。

- 建筑室外及泛光照明由建设方委托专业厂家提供设计详图并负责安装，并需由设计单位及业主审定。

2.2 施工注意事项

- 本工程有消防水池、泵房、备用发电等问题以政府部门相关批文为准。
- 所有预留洞、沟均依照各专业及管线综合施工图，管线相遇按电、水、风自上而下布置。
- 本施工图须与相关专业图纸密切配合施工，如有不详或矛盾时应及时联系解决。
- 凡给排水、电气、空调、动力等设备管道，如穿过钢筋混凝土板、预制构件、墙身者均需预留孔洞或预埋，不宜临时开凿，并密切配合各工种图纸施工，遇有问题请会同本院共同商量解决，不得任意变更。室内给排水立管均考虑以侧砖包砌。
- 所有管道及施工洞待设备安装完毕后均用不低于原墙体耐火极限的不燃材料封严堵实。
- 所有设备电气竖井墙体应待设备管道安装完成后，后浇板浇筑完成后方可砌筑。
- 填充墙、轻隔墙均应做到结构顶板顶部并封严，墙体在吊顶以上的部分应在设备管道安装完成后再次施工。
- 施工安装及质量验收均以图中标注尺寸为准，不得度量图纸。
- 有地热的房间楼地面门、洞口两侧面层内加 10mm 高 3mm 厚玻璃分割条，防止地面开裂。同时，楼地面长度超过 6000mm 时也应应在面层内加上上述玻璃分割条，以防地面开裂。

委托方  
CLIENT  
广州市重点公共建设项目管理中心



北京市建筑设计研究院有限公司  
BEIJING INSTITUTE OF ARCHITECTURAL DESIGN

中国 北京 南礼士路62号 100045  
NO.62 NANLISHI ROAD, BEIJING, P.R.CHINA  
POSTCODE : 100045  
TEL : 86-10-88021576  
FAX : 86-10-88021570  
WEBSITE : WWW. BIAD. COM. CN

本图纸的著作权及其他相关权益属北京市建筑设计研究院有限公司（BIAD）所有，图中所含的专有技术信息应予保密。未经本公司书面许可，不得复制本图纸或将信息提供或披露给任何第三方（本公司与客户另有约定的，从其约定）。

加盖有本图章的图纸为BIAD正式交付的施工图。

This drawing is the property of BIAD and is not to be reproduced or copied in whole or in part. It is only to be used for the project and site specifically identified herein and is not to be used on any other project.

Drawings with BIAD seal are the official version for construction.

专业设计部门 DEPARTMENT

华南设计中心

设计签字  
SIGNATURE

方案设计人 SCHEMATIC DESIGNER	建筑设计二所	
设计总负责人 PROJECT ARCHITECT	余彦蓉	
专业负责人 DISCIPLINE CHIEF	余彦蓉	
设计人 DESIGNED BY	孙穗萍	

验证签字  
VERIFICATION

审核人 CHECKED BY	李敏茜	
审定人 APPROVED BY	曹相	

会签  
CONFIRMATION

建筑专业负责人 ARCH.	余彦蓉	
结构专业负责人 STRUCT.	杜元增	
设备专业负责人 MECH.	胡雪利 田小婷	
电气专业负责人 ELEC.	丘慧宇	

项目名称 PROJECT NAME  
广州市公用事业高级技工学校迁建项目  
-23# 制造系实训楼 2 号

项目编号 PROJECT NO.  
2014147-23

图名 DRAWING NAME

建筑设计总说明（三）

设计阶段 PHASE	图号 DRAWING NO.	版本号 EDITION
施工图	A00-004	V2.0

出图日期 2021年 12月 15日  
DATE YEAR MONTH DAY

归档纪录  
ARCHIVES

工程设计出图专用章

北京市建筑设计研究院有限公司

证书编号 证书分类 资质等级

A111017357 工程设计 甲级

有效期至 2022年03月31日止(广)